

Scharrmatt

Bf

Brücke

BEBAUUNGSPLAN

"BRUEGEL"

OBERKIRCH ZUSENHOFEN

ZEICHENERKLÄRUNG

M. 1 : 500

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- — — — GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- - - - BAUGRENZE

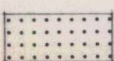
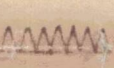
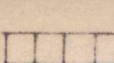
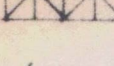
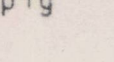
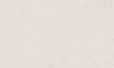
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- | | |
|-----|--|
| 11 | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HOCHSTGRENZE) |
| 0,7 | GRUNDFLACHENZAHLE (GRZ) |
| 1,0 | GESCHOSSFLACHENZAHLE (GFZ) |
| 0 | OFFENE BAUWEISE |

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- GEb GEWERBEGEBIET BESCHRANKT

BAUFLÄCHEN NUTZUNGSSCHABLONE

- | | | | |
|---|---|---------------|------------------------|
|  | VERKEHRSGRÜNFLÄCHE | | |
|  | LANDWIRTSCHAFTL. FLÄCHE | BAUGEBIET | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
|  | GEWERBEGEBIET | GRUNDFL. ZAHL | GESCHOSSFL. ZAHL |
|  | VON DER BEKAUNGT
FREIZUHALDENDE SCHUTZFLÄCHE | DACHNEIGUNG | BAUWEISE |
|  | SICHTFLÄCHEN | | |
|  | p fg | | |
| | PFLANZGEBOT | | |
| | VERKEHRSFLÄCHEN | | |
|  | ÖFFENTLICHE STRASSEN UND GEHWEGE | | |
|  | EIN- UND AUSFAHRTSVERBOT | | |

NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN

- 
 FIRSTRICHTUNG

 BESTEHENDE GEBÄUDE UND NEBENGEBÄUDE

OBERKIRCH, DEN 31. OKTOBER 1977

☐ Planarbeiter

OBERKIRCH, den 13.01.1978

(Unterschrift)

④ Beschluß als Satzung
nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO
25.1.1978

Oberkirch den 9. 2. 78

Bürgermeister

② Aufstellung des Bebauungsplan
nach § 2 Abs.1 BBauG durch Beschluss
des Gemeinderats vom 13.7.77

Oberkirch den 9.2.78

Bürgermeister

⑤ Genehmigung des Landratsamts –
Regierungspräsidiums
nach § 11 BBauG – i.V.m. § 2 Ziffer 1
des 2. BVD der Landesregierung

12. 4.

10 (Unterschr.)

③ Öffentliche Auslegung
nach § 7 Abs. 6 BBauG
Öffentliche Bekanntmachung
am 17.11.77 durch Renchtal-
Öffentliche Auslegung Zeitung
vom 28.11.77 bis 30.12.77
Oberkirch, den 9.2.78

Bürgermeister

⑤ Inkrafttreten des Bebauungsplans
nach § 12 BBauG
Öffentliche Bekanntmachung
am 21.4.20 durch 20.11.1.30

1978 Öffentliche Auslegung
vom bis

gez. Braun
Bürgermeister

Grenze {
 bestehenbleibend
 wegfallend
 neu

Unbeglaubigter Auszug aus der Flurkarte
für die Flurstücke Nr. 1270^a, 1271^a, 1272, 1273, 1317-1319, 1320^c, 1321, 1322^a, 1322^b, 1323-1325
gefertigt am

Staatl. Verm. Amt Offenburg