


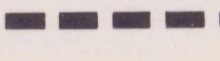
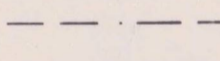
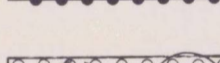
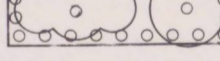
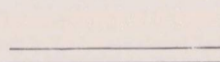
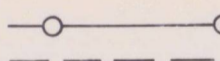
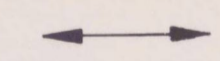
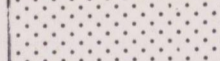
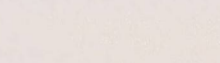
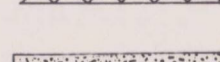


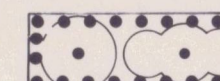
Gemeinde : Oberkirch
 Gemarkung : Ödsbach

M. = 1:1000

NUTZUNGSSCHABLONE :

① =	<table border="1"><tr><td>WA</td><td>I+S</td></tr><tr><td>0,3</td><td>0,4</td></tr><tr><td>38-45°</td><td>0</td></tr></table>	WA	I+S	0,3	0,4	38-45°	0	②+3 =	<table border="1"><tr><td>WA</td><td>I</td></tr><tr><td>0,3</td><td>0,4</td></tr><tr><td>40-52°</td><td>0</td></tr></table>	WA	I	0,3	0,4	40-52°	0
WA	I+S														
0,3	0,4														
38-45°	0														
WA	I														
0,3	0,4														
40-52°	0														
④ =	<table border="1"><tr><td>WA</td><td>II</td></tr><tr><td>0,4</td><td>0,5</td></tr><tr><td>40-52°</td><td>0</td></tr></table>	WA	II	0,4	0,5	40-52°	0	⑤ =	<table border="1"><tr><td>MD</td><td>II</td></tr><tr><td>0,4</td><td>0,5</td></tr><tr><td>35-48°</td><td>0</td></tr></table>	MD	II	0,4	0,5	35-48°	0
WA	II														
0,4	0,5														
40-52°	0														
MD	II														
0,4	0,5														
35-48°	0														
⑥ =	<table border="1"><tr><td>MD</td><td>II</td></tr><tr><td>0,4</td><td>0,5</td></tr><tr><td>35-48°</td><td>0</td></tr></table>	MD	II	0,4	0,5	35-48°	0	⑦ =	<table border="1"><tr><td>MD</td><td>I</td></tr><tr><td>0,3</td><td>0,4</td></tr><tr><td>35-48°</td><td>0</td></tr></table>	MD	I	0,3	0,4	35-48°	0
MD	II														
0,4	0,5														
35-48°	0														
MD	I														
0,3	0,4														
35-48°	0														
⑧ =	<table border="1"><tr><td>MD</td><td>II</td></tr><tr><td>0,4</td><td>0,5</td></tr><tr><td>35-48°</td><td>0</td></tr></table>	MD	II	0,4	0,5	35-48°	0								
MD	II														
0,4	0,5														
35-48°	0														

Zeichenerklärung:

-  Dorfgebiet
 -  Allgemeines Wohngebiet
 -  Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
 -  Baugrenze
 -  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 -  Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (Pflanzgebot)
 -  Straßenfläche
 -  Bestehende Flurstücksgrenzen
 -  Geplante
 -  Bauflucht
 -  Landwirtschaftliche Fläche
 -  Sichtfläche
 -  Grünfläche
 -  Trafostation
- | | |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Dachneigung | Bauweise |
-  Fläche zur Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

VERFAHREN

BESCHLUSS ZUR AUFSTELLUNG EINES BEBAUUNGSPLANES	AM 29.02.1988
BILLIGUNG DES ENTWURFES DURCH DEN GEMEINDERAT	AM 02.05.1988
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES	VOM 18.05.1988 BIS 20.06.1988
SATZUNGSBESCHLUSS	AM 10.10.1988

OBERKIRCH, DEN 07.11.1988


 DER BÜRGERMEISTER
 (STÄCHELE)

GENEHMIGT VOM LANDRATSAMT ORTENAUKEIS AM 02.12.1988

RECHTSVERBINDLICH MIT DER BEKANNTMACHUNG AM 17.01.1989