

BEBAUUNGSPLAN „LANGBÜND“ OBERKIRCH STADELHOFEN

ZEICHENERKLÄRUNG M.1:500

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES ✓
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG ✓
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN ✓
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN ✓
- BAUGRENZE ✓

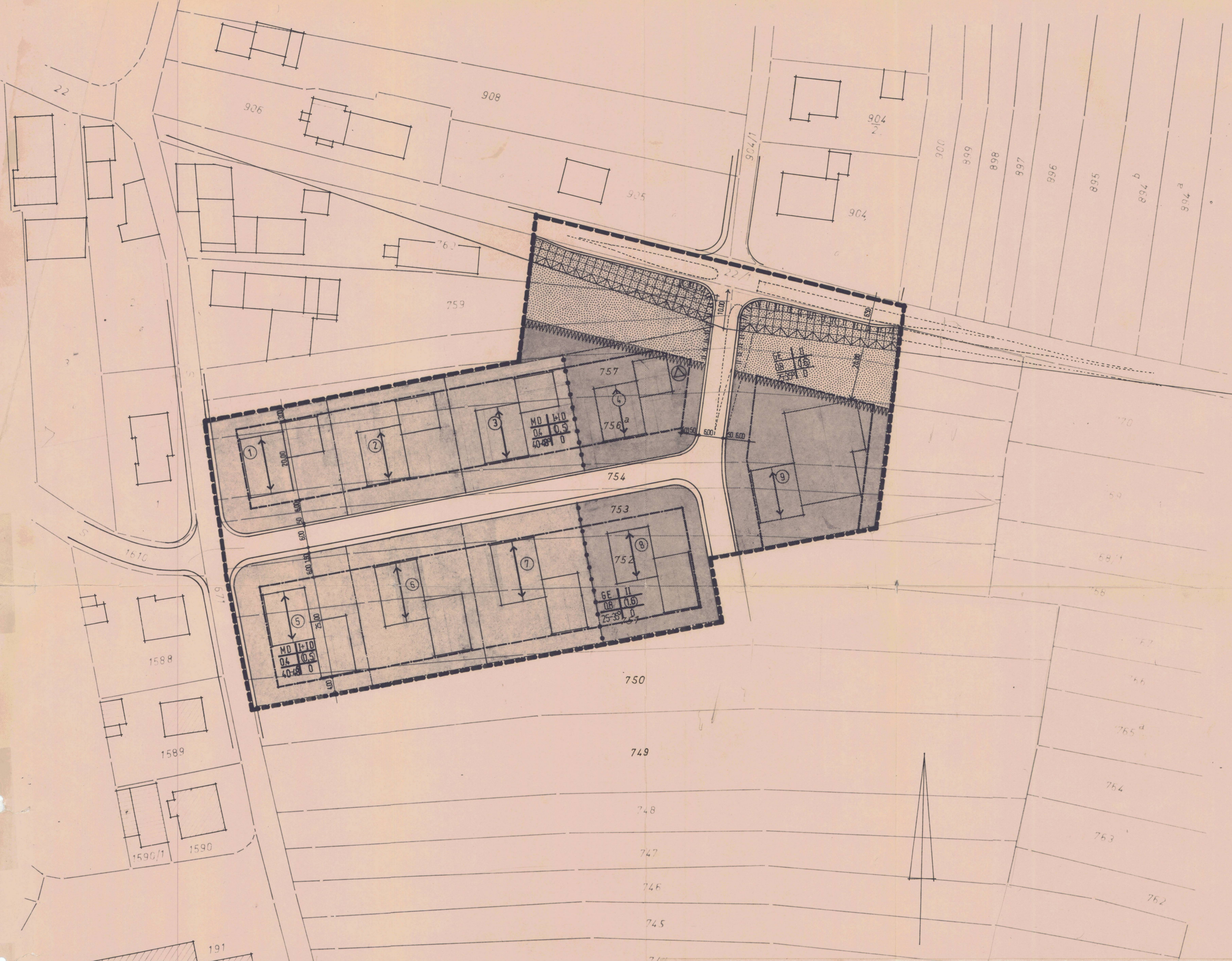
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
 - 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
 - ⊙ GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
 - 0 OFFENE BAUWEISE
 - I+D I GESCHOSS + AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GE GEWERBEGEBIET
 - MD DORFGEBIET

- BAUFLÄCHEN NUTZUNGSSCHABLONE**
- LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNG
 - IM GE GEBIET
 - IM MD GEBIET
 - VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHE
 - SICHTFLÄCHEN
 - UMFORMERSTATION
- | | |
|---------------|------------------------|
| BAUGEBIET | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
| GRUNDFL. ZAHL | GESCHOSSFL. ZAHL |
| DACHNEIGUNG | BAUWEISE |

- VERKEHRSFLÄCHEN**
- ÖFFENTLICHE STRASSEN UND GEHWEGE
 - EIN-UND AUSFAHRTSVERBOT

- NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN**
- VORGESEHENE GEBÄUDETYPEN FIRSTRICHTUNG
 - BESTEHENDE GEBÄUDE UND NEBENGEBAUDE



Die Übereinstimmung der innerhalb des Planungsgebietes dargestellten Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster bestätigt:
 Offenburg, den 8. Okt. 1976
 Staatl. Vermessungsamt Offenburg
 i. A. *Holm*
 Ob. Reg. Verm. Rat

BEBAUUNGSPLAN
für
"Langbünd"
im Ortsteil Stadelhofen

GRAD. ING. ERICH RUF FREIER ARCHITEKT
7602 OBERKIRCH, VOGESENBLICK 4, TEL. 23 86

① Planbearbeiter Oberkirch, den <u>10.2.1976</u> Der Bürgermeister i.V. <i>Erich Ruf</i> Bürgermeister 1. Beigeordneter	② Aufstellung des Bebauungsplans nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß des Gemeinderats vom <u>28.4.1976</u> Oberkirch, den <u>17.5.1976</u> Der Bürgermeister i.V. <i>Erich Ruf</i> Bürgermeister 1. Beigeordneter	③ Öffentliche Auslegung nach § 2 Abs. 6 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am <u>1.6.1976</u> durch <u>R-Z</u> Öffentliche Auslegung vom <u>16.6.1976</u> bis <u>16.7.1976</u> Oberkirch, den <u>18.7.1976</u> Der Bürgermeister i.V. <i>Erich Ruf</i> Bürgermeister
Es gilt die Bauordnungsverordnung 1968 (Bundesgesetzblatt I S. 1237, ber. I 1969 S. 11)	④ Beschluß als Satzung nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO am <u>15. Sep. 1976</u> Oberkirch, den <u>16. Sep. 1976</u> Der Bürgermeister i.V. <i>Erich Ruf</i> Bürgermeister 1. Beigeordneter	⑤ Genehmigung des Landratsamts — Regierungsverordnungsamt nach § 11 BBauG — i. V. m. § 2 Ziffer 1 der 2. DVO der Landesregierung Offenburg, den <u>6.12.1976</u> ges. Dienstiegel ges. Unterschrift <i>Erich Ruf</i> (Unterschrift)
		⑥ Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am <u>17.12.1976</u> durch <u>Bestimmungs-Zeichnung</u> Öffentliche Auslegung vom <u>17.12.1976</u> bis <u>31.12.1976</u> Oberkirch, den <u>3.1.1977</u> <i>Erich Ruf</i> Bürgermeister

Nr. 612/232 Herstellungs- und Feststellungsvermerk
Richard Boorberg Verlag 103

OBERKIRCH, IM FEBRUAR 1976
 DER ARCHITEKT
 GRAD. ING. ERICH RUF FREIER ARCHITEKT
 7602 OBERKIRCH, VOGESENBLICK 4, TEL. 23 86