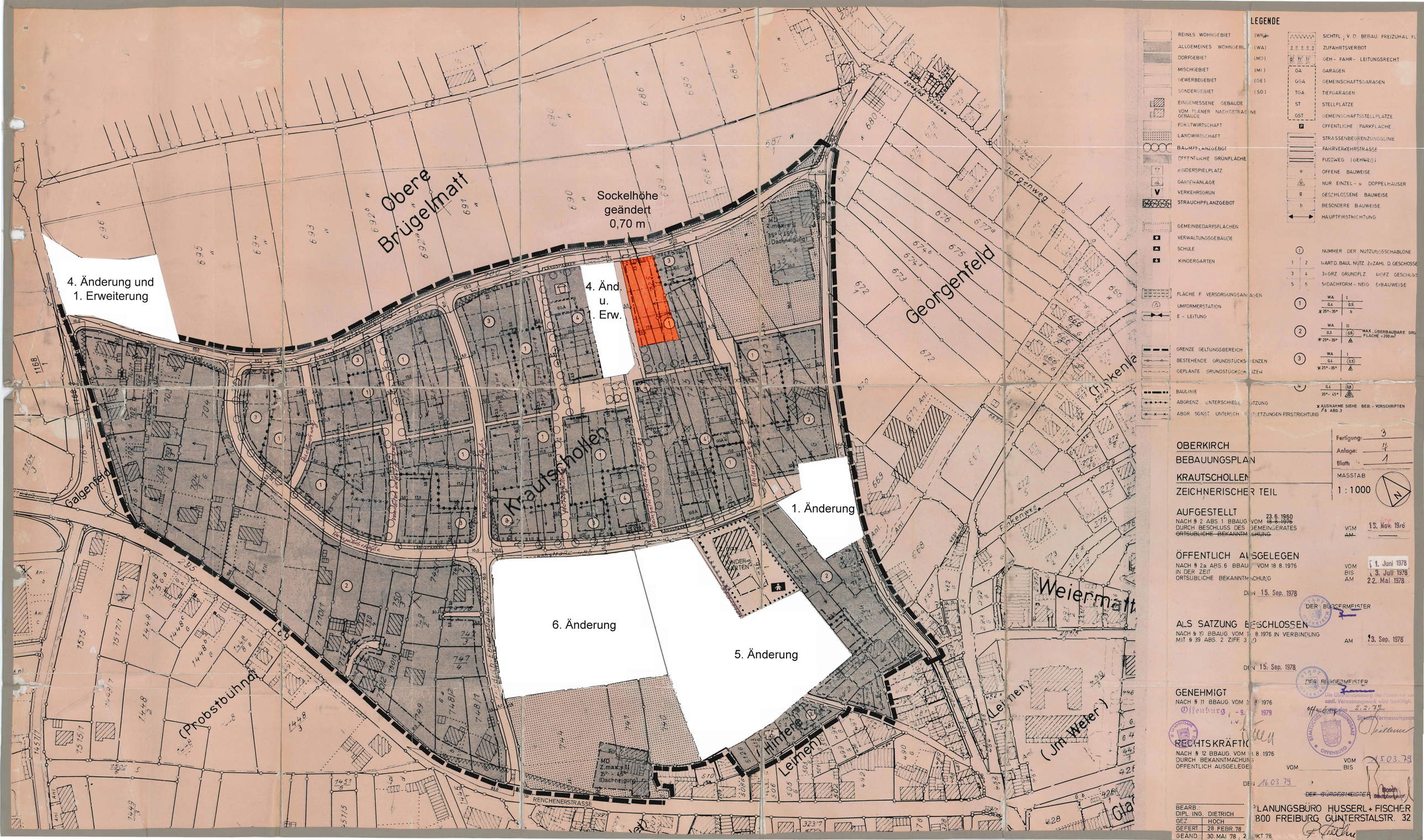

Obere Brügelmatt
Sockelhöhe geändert 0,70 m
4. Änderung und 1. Erweiterung
4. Änd. u. 1. Erw.
Georgenfeld
Krautschollen
1. Änderung
6. Änderung
5. Änderung
Weiermatt
Galgenfeld
(Probstbühnd)
Hintere Leimen
(Jm Weier)
RENCHENERSTRASSE
LEGENDE
REINES WOHNGEBIET (WR)
ALLGEMEINES WOHNGEBIET (WA)
DORFGEBIET (MD)
MISCHGEBIET (MI)
GEWERBEGEBIET (GE)
SONDERGEBIET (SO)
EINGEMESSENE GEBÄUDE
VOM PLANER NACHGETRAGENE GEBÄUDE
FORSTWIRTSCHAFT
LANDWIRTSCHAFT
BAUMPFLANZGEBOT
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
KINDERSPIELPLATZ
GARTENANLAGE
VERKEHRSGRÜN
STRAUCHPFLANZGEBOT
GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
VERWALTUNGSGEBÄUDE
SCHULE
KINDERGARTEN
FLÄCHE F. VERSORGUNGSANLAGEN
UMFORMERSTATION
E - LEITUNG
GRENZE GELTUNGSBEREICH
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
BAULINIE
ABGRENZ. UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
ABGR. SONST. UNTERSCH. FESTSETZUNGEN FIRSTRICHTUNG
SICHTFL. V. D. BEBAU. FREIZUHAL. FL.
ZUFAHRTSVERBOT
GEH - FAHR - LEITUNGSRECHT
GA GARAGEN
GGA GEMEINSCHAFTSGARAGEN
TGA TIEFGARAGEN
ST STELLPLÄTZE
GST GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
FAHRVERKEHRSTRASSE
FUSSWEG (GEHWEG)
o OFFENE BAUWEISE
NUR EINZEL- u. DOPPELHÄUSER
g GESCHLOSSENE BAUWEISE
b BESONDERE BAUWEISE
HAUPTFIRSTRICHTUNG
NUMMER DER NUTZUNGSSCHABLONE
1=ART D. BAUL. NUTZ. 2=ZAHL D. GESCHOSSE
3=GRZ GRUNDFLZ 4=GFZ GESCHOSS
5=DACHFORM - NEIG. 6=BAUWEISE
WA I
0,4 0,5
*25°-35° b
WA II
0,3 0,6
*25°-35°
MAX. ÜBERBAUBARE GRU FLÄCHE = 200 m²
WA I
0,4 0,5
*25°-35°
0,4 0,8
35°-45°
*AUSNAHME SIEHE BEB.-VORSCHRIFTEN §8 ABS.3
OBERKIRCH
BEBAUUNGSPLAN
KRAUTSCHOLLEN
ZEICHNERISCHER TEIL
Fertigung: 3
Anlage: 4
Blatt: 1
MASSTAB 1 : 1000
AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BBAUG VOM 23.6.1960 ~~18.8.1976~~
DURCH BESCHLUSS DES GEMEINGERATES
~~ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG~~
VOM 15. Nov. 1976
~~AM~~
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 2a ABS. 6 BBAUG VOM 18.8.1976
IN DER ZEIT
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
VOM 1. Juni 1978
BIS 3. Juli 1978
AM 22. Mai 1978
DEN 15. Sep. 1978
DER BÜRGERMEISTER
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 10 BBAUG. VOM 18.8.1976 IN VERBINDUNG MIT § 39 ABS. 2 ZIFF. 3 LO
AM 13. Sep. 1978
DEN 15. Sep. 1978
DER BÜRGERMEISTER
GENEHMIGT
NACH § 11 BBAUG. VOM 18.8.1976
Offenburg, -9. 1979
i.V.
RECHTSKRÄFTIG
NACH § 12 BBAUG. VOM 18.8.1976
DURCH BEKANNTMACHUNG
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
VOM
BIS 15.03.79
DEN 16.03.79
DER BÜRGERMEISTER
Die Übereinstimmung des Planes mit der amtl. Vermessungswerk wird bestätigt.
Offenburg den 2.2.79
Staatl. Vermessungsamt
BEARB.: DIPL. ING. DIETRICH
GEZ.: HOCH
GEFERT.: 28. FEBR. 78
GEÄND.: 30. MAI 78 ; 2. OKT. 78
PLANUNGSBÜRO HUSSERL + FISCHER
800 FREIBURG GÜNTERSTALSTR. 32